

**Budapest XXII. микрорайон XXII. kerület Terv utca**

69 500 000 HUF

Rózsakert kedvelt részén eladó egy felújított, erkélyes otthon

Budapest XXII. kerületének egyik kedvelt részén, a Rózsakerti lakótelepen kínálok megvételre egy 50 m<sup>2</sup>-es, első emeleti, igényesen felújított, kétszobás lakást.

A 18 m<sup>2</sup>-es nappali tágas és világos, a külön nyíló hálószoba nyugodt pihenést biztosít, míg a 3 m<sup>2</sup>-es erkély tovább növeli a lakás használati értékét.

A felújítás során a műszaki és esztétikai szempontok egyaránt előtérbe kerültek. Megújult a víz- és elektromos hálózat, új burkolatok kerültek kialakításra, cserére kerültek a beltéri ajtók, valamint biztonsági bejárati ajtó és split klíma is beépítésre került. Az előszobában elhelyezett, egyedileg készített beépített bútor praktikus tárolási megoldást kínál.

A lakáshoz saját, zárható tároló is tartozik, amely a mindennapi használat során további kényelmet biztosít.

A rendezett társasház nyugodt lakókörnyezetben helyezkedik el, kiváló infrastruktúrával. A közelben megtalálhatók oktatási intézmények, óvodák, bevásárlási lehetőségek, egészségügyi szolgáltatások és tömegközlekedési kapcsolatok, míg a Campona Bevásárlóközpont néhány perc ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	393091
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	53 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	3 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1981
Inner height	2.7 m
Общие сборы	16500 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

