

Budapest III. микрорайон Бékásmegyeri lakótelep hegy felől

89 900 000 HUF

Budapest III. kerületében, Békásmegyer egyik legkedveltebb részén, az Ófalu közvetlen közelében eladó egy 74 m²-es, háromszobás, földszinti panellakás.

Az ingatlan néhány évvel ezelőtt teljes körű műszaki és esztétikai felújításon esett át, ennek köszönhetően jó állapotú, azonnal költözhető.

A lakás fűtését egyedi mérővel ellátott távfűtés biztosítja, míg a kellemes nyári hőmérsékletről inverteres klímaberendezés gondoskodik.

Praktikus, háromszobás elrendezése, földszinti elhelyezkedése és a városrész zöldövezeti hangulatának köszönhetően a lakás ideális választás lehet családoknak, családalapítás előtt állóknak, illetve otthonról dolgozók számára is.

A beépített loggia nyáron erkélyként funkcionál, télen pedig a lakótér kényelmes bővítését szolgálja.

A társasház részt vett a panelprogramban, homlokzata szigetelt, a lépcsőház felújított és rendezett. A lakóközösség csendes, kulturált és összetartó.

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben megtalálhatók oktatási intézmények, bevásárlási lehetőségek, a közlekedést pedig a H5-ös HÉV biztosítja, amely gyors kapcsolatot nyújt a belváros ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--|
| Идентификация | 393456 |
| Туре | Продается - Квартира (панель) |
| Площадь | 74 m ² |
| балкон/терраса | 2 m ² |
| Комната | 3 Комната |
| вид | Уличная |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Beton |
| отопление | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1980 |
| Расположение | Dél |
| Inner height | 2.6 m |
| Общие сборы | 30000 HUF |
| Duplex | No |

ПРОДАЕТСЯ

