

## Bokod Nyaraló a Bokodi-hűtő tavon

26 990 000 HUF

Eladó horgászház és nyaraló a sokak által ismert és elhíresült Lebegő falu fantáziánévvel ellátott Bokodi tavon!

Az ingatlan környezete pihenésre, kikapcsolódásra és családi nyaralásra épp úgy tökéletes, mint horgászatra.

Az ingatlan a, , B"-sor elején található.

A parkoló kapuval zárt területen van, melyet csak a B-sori stégtulajdonosok és vendégeik használhatnak.

Az elhelyezkedése kiváló (megfelelően szeparált).

Víz, villany, csatorna az ingatlanon belül, gáz palackkal megoldott.

A víz és csatornahálózat télire fagymentesítésre kerül, mint a tavon mindenhol.

Az alsó szinten egy amerikai konyhás nappali, fürdőszoba és illemhelyiség, az emeleten 2 külön nyíló szoba és egy előszoba található terasszal.

A ház szigeteléssel ellátott.

Horgászinfó:

A tó télen sem fagy be az erőműnek köszönhetően, így a leghidegebb téli időkben is horgászható.

Csónak: van és horgászható

Tó mérete: 197 ha.

Víz mélysége: 3m (horgászház előtt 1,5-2m)

Telepítés átlagosan: 17. 500 Kg ponty, 2300kg III. Nyaras süllő, 3800 kg keszeg.

További részletek a telepítésről: [www.gdn-belvaros.hu](http://www.gdn-belvaros.hu) ...



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	394140
Туре	Продается - Дача
Площадь	55 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	51 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 2 Комната
Участок	80 m <sup>2</sup>
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Кönnűszerkezet
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Год строительства	2005
Расположение	Kelet
Inner height	2.2 m

ПРОДАЕТСЯ

