

**Budapest XIII. Marina Part**

195 000 000 HUF

**EXKLUZÍV LEHETŐSÉG A MARINA PARTON!**

Megvételre kínálok ezt a 2007-ben, Marina part 2. ütemében átadott, tágas terekkel rendelkező 76 nm-es, dunai-budai panorámás, napfényes 3. emeleti újszerű lakását!

Az ingatlan pár lépésre van csupán a Duna parttól, elosztása kiváló, tájolása délnyugati

A kifogástalan állapotú lakás két tágas szobából és egy amerikai konyhás nappaliból, valamint egy egyedi adottságokkal rendelkező 26 nm-es teraszról áll, dunai-budai panorámával.

A lakás az elmúlt években folyamatosan bérebe volt adva külföldi és hazai üzletembereknek, ezért kiváló befektetési lehetőség.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: M3 metró megálló a Duna plázánál 5 percre található, továbbá a közelben bevásárlóközpont, számos üzlet és szolgáltatás elérhető.

A lakáshoz egy garázs beálló is tartozik, amit 10 000 000,-Ft-os vételáron kötelező megvásárolni.

Ezt a páratlan lehetőséget ne hagyja ki!

Ha Ön nem rendelkezik a teljes vételárral, BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk rendelkezésére áll, amely minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti, ...



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| 000          | 350290            |
| Type         | 00 - 00000000     |
| 00           | 88 m <sup>2</sup> |
| 00           | 26 m <sup>2</sup> |
| 00           | 3 00              |
| 00           | 00                |
| 00           | 000               |
| 00           | Tégla             |
| 00           | 000000            |
| 00           | 00000             |
| 000000       | Yes               |
| 000          | No                |
| 00           | No                |
| 000          | 2006              |
| 00           | Délnyugat         |
| Inner height | 2.7 m             |
| 0000         | 29000 HUF         |
| Duplex       | No                |

