

Budapest II. ☐☐ Panorámás, Medencés, Igényes Ikerház

245 000 000 HUF

Figyelem ! A szeparált élettereknek köszönhetően, kiválóan alkalmas összeköltözőknek, vagy olyan nagycsaládosok számára is ideális választás, ahol pl. a fiatalok már kicsit "külön" is szeretnének lenni.

II. kerületben, Pesthidegkút-Ófalu részén domboldalon, kertvárosi csendes környezetben, igényes ingatlanok szomszédságában, nettó 275 m² lakóterületű, K-D-NY tájolású, jelenleg 2 GENERÁCIÓS, 5 + 1 szobás, MEDENCÉS, jó állapotú ikerházat, saját kizárólagos 580 m² nagyon szépen parkosított telken kínálunk eladásra.

A lakóház alapterület: bruttó 300 m², a legfelső szinten egy 60 m²-es KÜLÖNÁLLÓ lakás került kialakításra, amely a főbejárati előtérből külön lépcsőn közelíthető meg.

Helyiségei:

ALAGSOR: 2 állásos garázs mellett, fitness terem, 4 fős szauna, zuhanyzó, külön helyiségben a mosókonyha, gépészeti helység.

1. LAKÁS: amely 2 szintes: földszinten: örök PANORÁMÁS 40 m² terasz, nappali, dolgozó/vendég szoba, gépesített konyha, étkező, télikert. Emelet: 2 szoba, szintén panorámás terasszal, gardrób, pezsgőfürdős tágas fürdőszoba.

2. LAKÁS: külön bejáratlalt: emeleti lakásként, ELVEHETETLEN ...

☐☐☐ 358613

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 300 m²

☐☐ 60 m²

☐☐ 5 + 1 ☐☐

☐☐ 580 m²

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1996

☐☐ Dél

Inner height 2.8 m



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

