

## Székesfehérvár

650 000 HUF

BL-004296. Belvárosban, modern akadálymentes, 2 lifttel ellátott, SMART HOME rendszerrel felszerelt, újszerű társasházban, felszerelt lakás, azonnali költözéssel, zárt udvari beállóval együtt, hosszútávra kiadó.

A lakásban a hideg és a meleg burkolatok prémium kategóriából lettek választva a hosszútávú időtállóság érdekében.

A beépített bútorok modernnek, igényesek, a konyha gépekkel (kombi hűtő, főzőlap, sütő, mikrohullámú sütő, elszívó, mosogatógép) felszerelt.

A melegvíz ellátást, valamint a padlófűtést a távhő szolgáltató biztosítja, egyedi mérés alapján. A lakás ablakain minőségi motoros működtetésű alumínium redőny található.

Lakás paraméterei:

- amerikai konyhás nappali + 3 szoba (10,38 nm ; 11,42 nm ; 13,53 nm)
- zuhanyzós fürdő
- külön bejáratú WC
- 2 erkély (106 nm)
- hasznos alapterület: 87 nm
- igényesen bútorozott és gépesített
- 3. emelet (penthouse)

Ingatlanbemutató videó:

<https://www.youtube.com/watch?v=mnxRvde3cgg>

Az elhelyezkedését tekintve a város egyik legjobb részén található, séta távolságra elérhető ...



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

□□□	377191
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	87 m <sup>2</sup>
□□	106 m <sup>2</sup>
□□	1 + 3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2022
Inner height	3 m
Duplex	No

