

## Szigetszentmiklós

1 500 000 HUF

□□□ 378694

Személy és teherautó szerelésére alkalmas autószerelő műhelyt kínálunk bérbeadásra.

Type □□ - □□□□

□□ 500 m<sup>2</sup>

Kiváló lokáció! A telephely MO.-tól 5 percre Szigetszentmiklós ösztömeg korlátozás nélküli megközelíthető zónájában található.

□□ 2000 m<sup>2</sup>

□□ □□

500 m<sup>2</sup> műhely + 1500 m<sup>2</sup> parkoló terület

Műhely:

- 6 db szerelőakna
- 4 db. iroda
- Ügyfélváró szociális helyiségekkel
- Raktárak - alkatrész mosó
- Műszaki felszereltsége emelők 10 T.+ fékpad + kompresszor
- Kapu méretek: 2 db 3 m\*4.5 m-es, 3 db 3 m\*4 m-es

A telephely egyedi adottságai miatt autószerelő műhely mellett, komplexebb feladatok ellátására is alkalmas pl. flóta kezeléssel kapcsolatos tevékenységek autók szerelése és tárolása.

A telephely másik részében egy teherautók festésére is alkalmas fényezőfülke megépítése van folyamatban.

Bérelti díj: 1.500.000 Ft/hó + Áfa.

Kaució: 2 havi bérelti díj

Energia felhasználása mérőórák szerinti elszámolás alapján történik.

A kiadó telephely rövid határidőn belül bérbe vehető!

Várom hívásukat.



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu



