

## Székesfehérvár Ipari Parkban

750 000 HUF

□□□ 379939

Bip-003394. Ipari parkban 2550m<sup>2</sup> és 2742m<sup>2</sup> alapterületű ipari csarnok egyben vagy megosztva kiadó!

Type □□ - □□

□□ 2 500 m<sup>2</sup>

Az épület személygépkocsival, kamionnal és tömegközlekedéssel is könnyen, illetve korlátozások nélkül megközelíthető helyen fekszik, az M7-es autópálya 1km-en belül elérhető.

□□ 5000 m<sup>2</sup>

□□ □□□□

□□ Téglá

Jellemzők:

- ▶ belmagasság 6m
- ▶ fűtés gázüzemű sötétsugárzókkal
- ▶ 5db szintbeli ipari kapu (4m x 4m)
- ▶ áramkapacitás: 3x200A

□□ □□

□□ □□□□□□

□□□ 1975

A csarnok egy híddaruval is rendelkezik melyek jelenleg ugyan nem használható, de üzembeállítható.

Az ingatlan felújítása, átalakítása egyedi bérlői igények figyelembevételével további egyeztetések tárgyát képezik.

Bérleti díj: 300 Ft +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó +rezsi +kaució

Üzemeltetési díj: 493 Ft +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

