

**Budapest II. kerület Vérhalom térhez közel**

200 000 000 HUF

381272

EXKLUZÍV INGATLAN AJÁNLAT A RÓZSADOMB, VÉRHALOM találkozásánál! LAKÁS magasföldszinten 99 m<sup>2</sup>, 10 m<sup>2</sup> erkély + közvetlen KERTKAPCSOLAT mobil lépcsővel megoldott. AUTÓBEÁLLÓ az udvaron!

Type 1 - 1000000

99 m<sup>2</sup>

10 m<sup>2</sup>

3 szoba

4 WC

2 konyha

Tégla

4000000

4000000

No

Yes

No

1978

Délnyugat

24000 HUF

Duplex No

Itt a lehetőség, hogy egy igazán különleges otthon tulajdonosa legyen 4 percre busszal a Mechwart tértől, zöld övezetben.

A lakás:

99 m<sup>2</sup> ,10 m<sup>2</sup> erkély

Kertkapcsolat, közvetlen lépcső vezet a kertbe

3 szoba, konyha, fürdőszoba kád, zuhanyzó, bidé és WC + külön WC

Csendes, zöld udvarra néző nappali és hálószoba

Nyugati tájolás, világos, napos

Minőségi felújítás: beépített kandalló, elektromos redőnyök,

Légkondicionálók minden szobában

Autóbeálló az udvaron

Kiváló közlekedés, buszmegálló a ház előtt

/Lehetőség van pluszban a földszinten egy 29 m<sup>2</sup> lakás megvásárlására, mely jelenleg ÜZLETként van hasznosítva! További információ telefonon, e-mailben/

Környezet:

Pár lépésre élelmiszerbolt, bank, pékségek, éttermek, kávézók

Közvetlen közelben park nagy játszótérrel és futókörrel.

Iskola, óvoda, gimnázium, templom, Mammut a közelben. ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

