

**Budapest VI.** ☐☐

52 500 000 HUF

☐☐☐ 381817

Felújított, Berendezett LUXUS ingatlan!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

Eladó egy luxus kivitelezésű, 28m<sup>2</sup>-es belső kétszintes ingatlan (fsz. belmagassága: 210cm, emeleten: 192cm), mely modern megoldásokkal felszerelt, mint az elektromos padlófűtés és hűtő-fűtő klímák.

☐☐ 28 m<sup>2</sup>

☐☐ 2 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

Tulajdonosa 4 lakást alakított ki egy nagy lakásból, mindegyik külön mérőórákkal ellátva, így a rezsiköltségek pontosan mérhetők.

☐☐ Téglá

1-es lakás: 50,45 nm / nappali + 2 háló, 6 fő férőhely

☐☐ ☐☐☐

2-es lakás: 44,59 nm/ nappali + 2 háló, 6 fő férőhely

☐☐ ☐☐☐

4-es lakás: 46,86 nm/ nappali + 2 háló, 6 fő férőhely

Közös előtér: 7,78 nm

☐☐☐☐☐☐ Yes

Az ingatlan egy szép, rendezett épületben helyezkedik el, kiváló infrastruktúrával: könnyen megközelíthető tömegközlekedés, boltok és szolgáltatások a közelben.

☐☐☐ No

☐☐ No

☐☐☐ 1920

Az eladásra kínált ingatlan per- és tehermentes, a felújítás befejeztével azonnal birtokba vehető. A képeken látható referencia lakás az előző projekt alapján készült, az új lakások kialakítása a látványtervek szerint valósul meg, így a vevő a lehető legmagasabb színvonalú kivitelezést kapja.

Inner height 4.2 m

Duplex Yes

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

