

## Érd Toszán hangulat, vintage stílus

289 000 000 HUF

Eladó exkluzív otthon dupla komforttal, dupla garázzsal, romantikus kerttel és tökéletes alaprajzzal Érd Fenyves-Parkvárosban!

BELSŐ TEREK - Tágas és praktikus elrendezés

Földszint:

Egy légterű, kellemesen tagolt nappali + konyha + étkező

2 kényelmes hálószoba

Fürdőszoba, káddal és zuhanyzóval

Vendég WC

Kamra

Ablakos gardrób, mely babaszobának is használható

Háztartási helyiség

Dupla garázs

Emelet (nem tetőtér!):

2 nagy méretű hálószoba

Szaunás fürdőszoba, káddal és zuhanyzóval

KÜLSŐ ÉS KERT - Pihenés, stílus, kényelem

15 m<sup>2</sup>-es fedett terasz - reggeli kávéhoz vagy esti borozáshoz

Fedett nyári konyha - grillezéshez, sütögetéshez a családdal, barátokkal

Dupla garázs - fűtött, burkolt, két autónak is kényelmes

Több autó számára beálló - térkövezett felülettel

Kert:

901 m<sup>2</sup>-es, parkosított, vadregényes, gondozott kert

Minőségi, valóság-hű műfüves borítás

Dísznövények, lila akác, rengeteg növény + kerti tó romantikus híddal

Esztétikus, tömör kerítés

...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

382146

Type 00 - 0000

250 m<sup>2</sup>

30 m<sup>2</sup>

4 + 1 00

900 m<sup>2</sup>

000000

000

Tégla

00000000

000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 2008

00 Délkelet

Inner height 2.7 m

