

## Dömsöd Dömsöd

480 000 000 HUF

□□□ 382482

Eladó komplett vállalkozás!

Type □□ - □□□□

35 éve működő, nagy cégekkel szerződésben álló, legmodernebb gépekkel felszerelt gumiszervíz eladó Dömsödon!

□□ 850 m<sup>2</sup>

□□ □□

Jellemzői:

7753 m2 telekterület. (besorolása: kivett/telephely)

A műhely profilja: kamionok, mezőgazdasági gépek, személyautók, egyéb járművek fogadására kialakított munkakörnyezet, bejáratott állandó ügyfélkörrel.

Nagy csarnok: 240 m2 (24x10)

Elő csarnok: 270 m2 (27x10)

Kis műhely: 214 m2

Raktár: 114 m2

Porta: 12 m2

Összesen: 850 m2 + 230 m2 konténer raktár, aminek építése folyamatban van.

Az építményen belül irodahelyiség áll rendelkezésre. Fűthető csarnokok. Ügyfélparkoló, kamerarendszer.

Az ár tartalmazza a teljes berendezést, beleértve a gépészetet, targoncákat, árukészletet és a kapcsolatrendszert az ügyfélkörrel. A gépparkról komoly érdeklődő esetén részletes listát adunk.

A telephelyen további potenciális fejlesztési lehetőség rejlik, a profit tovább maximalizálható.

Igény esetén további földterülettel bővíthető. Közvetlenül a telephely mellett lévő oldalon 3 ...



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu



