

## Bicske Bicskei kertvárosi ház

199 000 000 HUF

REMEK VÉTELI ÉS BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG BICSKE KERTVÁROSI RÉSZN.

Ez az ingatlan nemcsak helyet, hanem lehetőséget kínál. Ne hagyja ki, érdeklődjön még ma!

Irányár: 199.000.000 Ft

Telek mérete: 1500 m<sup>2</sup>

Funkció: Többfunkciós épület – vállalozási, lakhatási, fejlesztési, tárolási lehetőségek egyben!

Az épület kft tulajdona, így ÁFA fizetendő a vásárlás esetén erre a tulajdoni részre.

Bicske kertvárosias részén eladó egy háromszintes, 2006-ban épült, kiváló állapotú, bővíthető ingatlan. Ideális választás vállalkozóknak, befektetőknek vagy intézményi célokra is.

Az M1 autópálya 5 perc távolságra található.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Szuterén 224, földszint 224, tetőtér 175 m<sup>2</sup>-es.

Remek műszaki állapot, YTONG falazat.

3 fázisú elektromos rendszer

Szintenként mérhető fogyasztás.

Zárt udvari és utcai parkolóhelyek.

Helyiségek beosztása:

Szuterén (nem pince!) – szolgáltatási célokra:

75 m<sup>2</sup>-es garázs (2-3 autó részére).

Szerkezetkész öltözők, zuhanyzók, WC-k

a szuterénben.

Több kisebb ...

382903

Type 00 - 0000

00 672 m<sup>2</sup>

00 5 00

00 1500 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Ytong

00 000000

00 00000

000000 Yes

000 Yes

000 2006

00 Dél

Inner height 2.7 m



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu



