

Budapest XXII. ☐☐ AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ CSALÁDIHÁZ

179 000 000 HUF

☐☐☐ 382973

AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, TÖBB CÉLRA HASZNOSÍTHATÓ
INGATLAN KEDVELT KÖRNYÉKEN ELADÓ.

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 180 m²

☐☐ 24 m²

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ 592 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1992

☐☐ Délnyugat

Inner height 2.8 m

XXII.ker. BUDAFOK csendes kertvárosi részén, aszfaltos
mellékutcában, 180 m²-es, 4 szobás, TÉGLAÉPÍTÉSŰ felújítandó
családi ház + 70 m² beépíthető tetőtér, 590 m²-es telekkel eladó.

HELYISÉGEI:

MAGASFÖLDSZINT:

- előtér,
- nappali- konyha-étkező,
- szoba,18 m²
- zuhany WC-vel,
- tároló helyiség,
- terasz

EMELET:

- 3 szoba,
- fürdőszoba WC-vel (kádás)
- erkély 7,5 m²

TETŐTÉR:

- 70m²-es beépíthető tetőtér.

GARÁZSSZINT:

- a ház alatt 90 m²-es szuterén, melyben kazánház, tárolók és több
állásos garázs található.

A házhoz 40 m² terasz tartozik, mely alatt további parkoló
helyiségek, tárolók találhatóak.

FŰTÉS:

- gázkazán radiátoros hőleadókkal,
- vegyestüzelésű kazán.

Az ingatlan 3 fázisú, új digitális villanyórával rendelkezik.

Az épület jól megépített, korának megfelelő kivitelezésű, de
felújításra szorul.

TÉGLAÉPÍTÉSŰ, VILÁGOS-MAGAS, SZÁRAZ, JÓL ALAKÍTHATÓ
INGATLAN, ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

