www.gdn-belvaros.hu

Budapest XIII. □□ A kat.Irodaház II.em. 72 m² iroda

340 051 HUF

Bérlésre kínálunk egy XIII. kerületi irodaház 2.emeletén levő 72 m²-es alapterületű IRODA helyiséget. Ezen a szinten további 147 m² -es iroda is elérhető.

A z irodaház mintegy 4000 négyzetmétert kitevő bérleményei a XIII. kerületben, a Váci út és a Lőportár utca környékén helyezkednek el, 5 percre a Nyugati Pályaudvartól, a pesti oldal egyik fő közlekedési tengelyében, Budapest dinamikusan felfejlődött új üzleti centrumában.

Az épület tömegközlekedés szempontjából ideális helyen van mind a pesti oldalról, mind a budai oldalról érkezők szempontjából.
A Lehel tér gyalogosan öt perc alatt érhető el, a Nyugati pályaudvarhoz való eljutás pedig ugyanennyi időt vesz igénybe metróval, busszal vagy autóval.
Megközelítési lehetőség:
- Metró: M3
- Villamos: 14
- Busz: 13, 133
- Troli: 76

Elkülönülve a Váci út forgalmától, a vezérszintről közelíthető meg ellenőrzötten az épület négy irodai szintje, valamint a térszint alatti teremgarázsok, amelyekben két szinten 31-31 parkolóhelyet tudtunk elhelyezni.

Az irodai szintek belső átalakíthatóságának, szeparálhatóságának igénye miatt három ...

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

□□□	383764
Type	□□ - □□□
□□	72 m²
□□	□□
□□	□□□
□□	Acélváz
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□	2000

□□

ingenico
GROUP