

Budapest XI. **A kat.Irodaházban I.em 407m² iroda**

1 251 491 HUF

Az "A" kategóriás irodaház első emeletén 407m²-es irodahelyiség kiadó.

Az irodaház a XI.kerületben, Dél-Budán található a Fehérvári úton, személygépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan közelében helyezkedik el az M0-s körgyűrű, amely biztosítja a nyugati és déli irányba történő gyors haladást. A pesti oldalra a Petőfi hídon és a Rákóczi hídon keresztül lehet könnyen eljutni.

Megközelítési lehetőségek:

Autóbusz: 103, 114, 214

Villamos: 1, 17, 41, 47, 56

Az épületben „A” kategóriás, modern irodaterületeket kínálunk bérlésre. Az irodaházban kisebb és nagyobb méretű, nyitott ill. zárt terű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található

- saját recepció,
- helyszíni üzemeltetés,
- felszíni és zárt parkolók, valamint az
- épületen belül raktározási lehetőségek szolgálják.

A környéken lehetőség van étkezésre, bevásárlásra és sportolásra is.

Az iroda havi bérleti díja: 8,4 EUR/m²+Áfa-tól

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1997-2760 Ft/m²+Áfa+áram almérő






















...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

	384176
Type	 - 
	407 m ²
	
	
	Tégla
	    
	   
	1998

