

## Szada Rákóczi utca

44 990 000 HUF

□□□ 385162

Type □□ - □□

□□ 1 437 m<sup>2</sup>

□□ □□

Eladásra kínálok Budapest agglomerációjában, Szadán, központi részen, a főúton, egy 1437 nm nagyságú telket.  
Településközponti vegyes terület övezeti besorolása alapján. Mind gazdasági, mind lakóépület is építhető, egy épülettel (iker). Oldalhatáros, balos építkezés, maximum egy méter a kerítéstől. 35 % beépíthetőség, így 502,95 nm nagyságú épület fér el a telken. Az építmény gyakorlatban földszint+tetőtér felosztással bírhat, 5 méter magasságig.  
Közművek telken belül! Gáz, víz, villany, plusz egy kút is van!  
Hívjon bizalommal!



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

