

## Budakeszi

55 000 000 HUF

\*\*\*Hangulatos házikó Budakeszi központi részén\*\*\*

Rendkívül JÓ LOKÁCIÓBAN, eladó egy FELÚJÍTANDÓ épület Budakeszin, 269 NM-es nyeles TELEKKEL. Az ingatlan kiváló alapanyag befektetésre és saját felhasználásra is, egy alapos felújítással kuckós otthon varázsolható belőle.

A telek besorolása (Vt-1: Településközponti vegyes) miatt új épület/épületrész nem valósítható meg, ezért kizárólag a jelenlegi alapterületen elhelyezkedő épület felújítása/újraépítése jöhet szóba. Felújítása során kialakítható akár egy KÉTSZINTES 60 NM LAKÓTERÜLETŰ HÁZ.

Mivel nyeles telekről van szó, ezért a telek CSENDES ÉS NYUGODT, annak ellenére, hogy a központban van. Villany a telken belül található, víz és gáz az utcában.

Ingyenes hiteltanácsadás és CSOK ügyintézés elérhető nálunk. Díjmentesen segítünk a banki ajánlatok versenyztetésében is!

Ha kérdése van, vagy szeretné megnézni személyesen is, hívjon bizalommal!



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

□□□	385228
Type	□□ - □□□□
□□	30 m <sup>2</sup>
□□	1 □□
□□	269 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1970
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m

