

Székesfehérvár

1 960 HUF

□□□ 386058

English text follows!

Type □□ - □□□□

Ip-004545. Alba Ipari Zónában 2088m² összalapterületű önálló ipari telephely egyben vagy megosztva, bővítési lehetőséggel kiadó!

□□ 2 088 m²

□□ 5809 m²

Az ingatlan ipari környezetben található, jó megközelíthetőséggel, teherforgalomra is alkalmas, az udvaron motoros kapuk és parkolófelületek állnak rendelkezésre.

Területkimutatás:

- ▶ telek: 5809m²
- ▶ irodaépület: 612m² (3 szintes)
- ▶ gyártó / raktárcsarnok: 1476m² (2 szintes)

Jellemzők:

- ▶ irodaépület: üveg homlokzat, automata tolóajtó, minden szinten teakonyha, női-férfi mosdó és WC
- ▶ gyártócsarnok: 2 db elektromos ipari kapu, 2 személybejáró, 3 vészkijárat
- ▶ 1 tonnás személy-teher lift, 2 lépcsőház
- ▶ külön női és férfi öltöző-mosdó-WC
- ▶ padló: műgyanta a csarnokban, parketta az irodákban
- ▶ klimatizált épületegyüttes (levegő-víz hőcserélő, megújuló energia)
- ▶ áramkapacitás 3x250A
- ▶ gáz, ivóvíz, tűzvíz bekötve
- ▶ informatikai hálózat üvegszálon, automata tűzoltós szerverszoba
- ▶ LED világítás, hűtő-fűtő parapet klímák az irodákban
- ▶ biztonsági rendszer: külső-belső ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu



