

## Érd Azonnal költözhető

119 000 000 HUF

Akár Otthon Start Programmal is megvásárolható!

Költözz be már holnap – felújított ikerház Érd szívében!

Megtaláltad, amit keresel: felújított, azonnal költözhető, modern otthon, saját kerttel és szuper elhelyezkedéssel!  
Nem kell felújítással bajlódnod – csak hozd a bőröndöd, és már élvezheted is az új otthonod. ☑

145 m<sup>2</sup> lakótér + kb. 200 m<sup>2</sup> saját kert, csendes mellékutcában, pár perc sétára boltoktól, iskolától, tömegközlekedéstől.  
Ideális választás családoknak, többgenerációs együttéléshez vagy bárkinek, aki nyugalomra és kényelemre vágyik.

Főbb extrák:

- ☑ Teljeskörű felújítás
- ☑ Szobánként klíma
- ☑ 3 háló + nappali + tágas étkező, konyha
- ☑ 3 WC, külön fürdő
- ☑ Zárt autóbeálló
- ☑ Alacsony rezsi

Lokáció: Érd központ – minden gyalog elérhető!  
Stop Shop, SPAR, Aldi, vasútállomás, iskola, óvoda – minden itt van a közelben.

Ez az ingatlan ritka kombinációja a minőségnek, elhelyezkedésnek és azonnali költözhetőségnek – ne hagyd ki!

Megtekintés rugalmasan, akár hétvégén is!



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	387220
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	145 m <sup>2</sup>
☐☐	14 m <sup>2</sup>
☐☐	4 ☐☐
☐☐	200 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Vegyes falazat
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1980
☐☐	Délkelet
Inner height	2.7 m



