

Pécel

99 000 000 HUF

Pécelen a Százsorszép utca 61. szám alatt 1009m²-es telken, újonnan épülő nettó 99,66 m² hasznos lakótérrel rendelkező, kulcsrakész ikerházfelek eladóak!

A bal oldali ikerfél elkelt!

Az ingatlanok 30-as Nútfedéres téglafalazóelemből épülnek, fa födémmel. A tető héjazata antracit síkcserép lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm lépésálló, a födém 25cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

A külső nyílászárók 6 légkamrás háromrétegű üveggel szerelt műanyag thermók lesznek.

A fűtést monoblockos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

A teraszok alatt tároló kerül kialakításra.

Klíma előkészítés is készül.

Műszaki tartalom:

- Csempe, járólap 5000 Ft/m²
- Meleg burkolat 5000 Ft/m²
- Fürdőkád vagy Zuhanyzó: 60.000.- Ft
- Beltéri ajtók br. 50.000.- Ft. /db
- Csaptelepek: 15.000.- Ft. /db

Magasabb árú választás is lehetséges a különbség finanszírozásával.

Elektromos kiépítés:

- 60db szerelvény /konnektor, kapcsoló, tv, internet/
- Kábeltévé: Előkészítés
- Kapumozgató ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

000	388119
Type	00 - 0000
00	100 m ²
00	15 m ²
00	4 00
00	504 m ²
00	00000
00	00
00	Tégla
00	00
00	000000
00000	Yes
000	Yes
000	2025
00	Délnyugat
Inner height	2.7 m

