

Táplánszentkereszt

89 000 000 HUF

Szombathelytől 5 km-re Táplánszentkeresztben remek adottságokkal rendelkező többgenerációs családi ház eladó.

Az ingatlan többgenerációs otthonnak, vállalkozásnak, irodának vagy szálláshelynek is alkalmas. Jelenleg három önálló lakrész van benne, még egy további kialakítható.

A 90-es években épült ingatlan téglavasbeton szerkezetű, három bejárattal, szinteltolással kialakítással. Igény szerint lakható állapotú, de felújításra szorul.

A héjazat 100 m²-en felújított, a fennmaradó része cserére szorul.

Fűtés: vegyes tüzelésű kandallók és extra nagy cserépkályha, a gázfűtés bármikor visszaköthető.

Tehermentes ingatlan, eredeti tervrajzokkal és jelentős mennyiségű felújítási anyaggal együtt eladó.

Főbb adatok:

Lakótér: 470 m²

Padlás: 100 m²

Pince: 48 m² (vastag betonfalazatú)

Garázs: 48 m² (szerelőaknás, polcos)

Előkert / udvar: 82 m² (betonozott + zöld terület)

Szolgalmi út: 149 m² (mélyrétegű betonozás)

Telek: 507 m²

Fűtés: vegyes tüzelés / cserépkályha (gáz újra beköthető)

Szerkezet: téglavasbeton

Építés éve: 1995

Kizárólag a GDN ingatlanhálózat kínálatában.

□□□	388589
Type	□□ - □□□□
□□	470 m ²
□□	12 □□
□□	507 m ²
□□	□□
□□	□□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1995
□□	Délnyugat

Inner height 2.7 m



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

