

## Szombathely Patak parti, parkra néző lakás

39 900 000 HUF

Szombathelyen a Kisz lakótelepen, igényesen felújított harmadik emeleti lakás eladó. Az ingatlan 60 m<sup>2</sup> nagyságú, saját zárható 6 m<sup>2</sup>-es tároló tartozik hozzá. Az átalakítás során fokozottan hang-és hőszigetelt ablakok kerültek beépítésre. Bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági ajtó. Megújultak a burkolatok is. Villanyhálózata 32 A -rel ellátott. Vízfolyórendszere is cserére került. A fűtés gázkonvektoros, meleg vízellátása oszbojleren keresztül történik. Az erkély patakra, parkra néző, nyugati tájolású. A lakás jó lokációval rendelkezik. A közelben minden megtalálható, ami a kényelmes lakhatást biztosítja (bevásárló központok, óvoda, iskola, orvosi rendelők, gyógyszertár, posta, benzinkút). A belváros 10 perc sétával elérhető. A környűrű közelsége is fontos lehet. Előnye, hogy azonnal költözhető. Konyhabútor is a vételár részét képezi. Ha hitelre lenne szüksége, abban is segítünk.

□□□	389025
Type	□□ - □□□□□□
□□	60 m <sup>2</sup>
□□	4 m <sup>2</sup>
□□	2 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1970
□□	Nyugat
Inner height	2.6 m
□□□□	13400 HUF
Duplex	No



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

