

## Balatonkenese Kálmán Imre utca

79 000 000 HUF

Balatonkenese egyik csendes, nyugodt utcájában 790 m<sup>2</sup>-es telken lévő 80 m<sup>2</sup>-es otthonos családi házat kínálok megvételre a GDN Ingatlanhálózat kínálatából!

- A tágas, világos elrendezésű otthon 3 szobát, kényelmes konyhát, valamint fürdőszobát WC-vel foglal magában. A széles folyosó, a napfényes terek igazán barátságos hangulatot teremtenek.

- A ház alatt található egy szuterén rész, újszerű gázkazánnal és vegyes tüzelésű kazánnal tökéletes tárolásra, hobbihelyiségnek vagy akár kisebb vállalkozásnak is kiváló lehetőség.

- A kertben ásott kút, valamint egy betonozott, földbe süllyesztett pince kapott helyet, amely rengeteg hasznosítási módot kínál: lehet borospince, tároló, de akár szerelőakna is kialakítható belőle.

- A ház műanyag nyílászárókat, redőnyöket és szúnyoghálókat kapott. Az egyik szobához tartozik egy nagyobb méretű, befejezésre váró 12 m<sup>2</sup>-es terasz, ahonnan lépcső vezet a kiépítésre váró tetőtérbe. Ez a rész további bővítési lehetőséget rejt magában, és innen már egy kis balatoni panoráma is megcsillan.

- A gondozott kert barack, alma, szilva gyümölcsfákkal és melléképületekkel teszi ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

390271

Type 00 - 0000

00 80 m<sup>2</sup>

00 12 m<sup>2</sup>

00 3 00

00 790 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Beton

00 00000000

00 0000000

000000 No

0000 Yes

0000 1980

Inner height 2.7 m

