

Székesfehérvár Ráchegyen

350 000 000 HUF

H-004686. Fejér megyében, Székesfehérváron, Ráchegy lábánál, központi részen impozáns, egyedi kialakítású 400m² hasznos alapterületű nappali + 7 szobás családi ház eladó!

Az ingatlan Budapest és a Balaton között az M7-es autópálya mentén, Székesfehérváron, Ráchegyen helyezkedik el, autóval, tömegközlekedéssel és gyalogosan is jól megközelíthető központi utcában.

Az 1523 m²-es területen elhelyezkedő ingatlan 1995-ben épült, Porotherm téglából, 8-12cm kőburkolattal, illetve hőszigeteléssel. Fűtése gázkazán, padló és radiátoros hőleadással. Nagy teljesítményű klímarendszerrel. Másodlagos fűtésnek a nappali közepén egy impozáns méretű cserépkályha található. Vastag falaknak köszönhetően a rezsiköltsége alacsony. A burkolatok magas minőségű kő és márványburkolat, mely az egész házat egyedivé teszi.

A ház 3 szintes, összesen 400 m² (br. 590m²) hasznos lakótérrel, plusz egy 28m² télikerttel, valamint az udvar végében egy 2 autó számára fenntartott garázzsal és tárolóval rendelkezik.

A gondozott parkban elhelyezkedő épület kovácsoltvas kaputól egy térkövezett út vezet bejáratához.

A mediterrán stílusú épületnek 2 bejárata ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

□□□ 390604

Type □□ - □□□□

□□ 580 m²

□□ 52 m²

□□ 8 + 4 □□

□□ 1523 m²

□□ □□□□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 2000

Inner height 2.7 m

