

## Székesfehérvár

270 000 HUF

BL-003609. Zichy liget közelében, a 2008-ban átadott Zichy Udvarház társasházban 72m2 alapterületű újszerű, bútorozott, gépesített lakás, teremgarázs beállóval együtt hosszútávra kiadó!

A társasház a városközpont közelében, még is nyugodt, alacsony forgalmú mellékutcában található. Frekventált elhelyezkedésének köszönhetően, a közelben óvoda, iskola, a napi bevásárláshoz kisebb - nagyobb boltok, étterem és más egyéb szolgáltatások is elérhetők. Kellemes zöldövezet és rengeteg sportolási és szabadidős lehetőség várja az új lakót a közelben. Az épület könnyen megközelíthető, akadálymentesített és lifttel ellátott, biztonsági kamerával felszerelték a liftek, teremgarázs, közlekedők.

A 3. emeleti, keleti fekvésű, világos lakás amerikai-konyhás nappali + 2 hálószoba, erkélyes elosztású. Praktikus elosztás és magas műszaki tartalom jellemzi. A nyílászárók hőszigetelt üvegezéssel, redőnyökkel és szúnyoghálóval szerelték. A használati melegvizet, fűtést a távhőszolgáltató biztosítja radiátoros hőleadással. Nyáron a kellemes hőmérsékletről klíma gondoskodik. A nappali, valamint a szobák burkolata magas kopásállóságú laminált padló, a vizes helyiséget, előteret, ...



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

□□□	392318
Type	□□ - □□□□□□
□□	72 m <sup>2</sup>
□□	10 m <sup>2</sup>
□□	1 + 2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2008
□□	Délkelet
Inner height	3 m
□□□□	20000 HUF
Duplex	No

