www.gdn-belvaros.hu

Budapest IV. □□ Újpest központban 3 szobás lakás

79 900 000 HUF

IV. kerületben,ÚJPEST KÖZPONT és az ÁRPÁD ÜZLETHÁZ között félúton, eladó egy 71 m2-es, 3 szoba + hallos, VILÁGOS, felújítandó, parkra néző lakás. Tulajdoni lapon 2+1 szobás.

A 1986-ban épült 62 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 4. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét. A társasház mögött egy park biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalmát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES

- RÖVID IDŐN BELÜL KÖLTÖZHETŐ!!!

- kitűnő beosztású

- K-i fekvésű

- ablakos konyha

- kádas fürdő

- külön WC

- belmagasság: 2,7 m

- zárt lépcsőház

- alacsony rezsi

- klíma (hűtő-fűtő)

- erkély (4 nm)

- víz, villany, fűtés egyedileg mérhető

- felújítások: - 2020- ban: festés
- részben ablakcsere

Fűtése: távfűtés egyedi mérővel

Közös költség: 21.060 Ft/hó.

Parkolás: közterületen, ingyenes
Közelben: őrzött ...

□□□	392377
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	71 m^2
□□	4 m^2
□□	3 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Beton
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1986
□□	Kelet
Inner height	2.7 m
□□□□	21060 HUF
Duplex	No

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

□□