

## Miskolc

46 550 000 HUF

Miskolc Csabai kapuban, öt lakásos társasházban, ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁSOK leköthetőek!

Az ingatlan felépítése alagsorból – ahol tárolók, kazánház és három gépkocsi befogadására alkalmas teremgarázs lesz kialakítva – földszintből és egy emeletből áll. Szintenként két-két lakás kap helyet, valamint a tetőtérben egy nagyobb alapterületű lakás helyezkedik majd el, terrasszal. Ez a lakás privát adottságai miatt különösen vonzó lehet.

A szintek között kényelmes lépcsőház biztosítja az összeköttetést. Az ingatlanokhoz saját parkolóhely is vásárolható, az épület alatti mélygarázsban három, valamint az udvaron található, különálló, zárt parkolóban (ikergarázsban) kettő, a telken kívül pedig ugyancsak két, úgynevezett vendégparkoló áll rendelkezésre, amely még kényelmesebbé teszi az ingatlan használatát.

Az épület fűtését hőszivattyú által biztosított központi fűtésrendszer látja el, melynek a szabályzását és vezérlését az időjárás függvényében automatika végzi. Emellett minden lakást külön szabályozható okos termosztáttal és egyedi hőmennyiségmérővel lesz szerelve.

A TÁRSASHÁZ kiváló adottságai miatt lehetőséget kínál a ...



**Lukács Péter**  
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

□□□	392694
Type	□□ - □□□□□□
□□	43 m <sup>2</sup>
□□	1 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2025
□□	Nyugat
Inner height	2.6 m
□□□□	10000 HUF
Duplex	No

