

Budapest XXII. kerület NAGYTÉTÉNY

94 900 000 HUF

80 NM LAKÁS + 12 NM KISHÁZ + GARÁZS ÉS TÁROLÓ --- MINDEZ EGY 500 NM SAJÁT HASZNÁLATÓ TELEKRÉSZEN, NAGYTÉTÉNY, CSENDES UTCÁJÁBAN

--- OTTHON START HITEL, CSOK PLUSZ IGÉNYBE VEHETŐ ---

Budapest XXII. kerületében, Nagytétény egyik nyugodt, kertvárosi mellékutcájában eladó egy saját részre épített, jó elosztású, 80 m²-es emeleti ikerházzal, amelyhez önálló, kb. 500 m²-es kert, garázs, tároló, valamint egy felújított, különálló kisház is tartozik.

Az ingatlan 1975-ben épült, az évek során folyamatosan karbantartott és korszerűsített, teljesen külön bejáratú, külön telekrésszel rendelkezik.

ELRENDEZÉSE

A lakótér praktikus és élhető, az alaprajz szerint:

- konyha, kamra és étkező (könnyedén egybenyitható)
- 3 külön nyíló szoba (12 m², 18 m² és 19 m²)
- fürdőszoba és külön WC

MŰSZAKI TARTALOM:

- téglalap építésű, 10 cm szigeteléssel
- felújított, szigetelt tető
- gázcirkó kazán, radiátoros hőleadással
- kémény bélelve
- fűtésrészegítésre és hűtésre inverteres klímák
- korszerű műanyag nyílászárók

REZSI KIFEJEZETTEN ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Ár	392716
Type	00 - 00000000
Terület	78 m ²
Épület alapterület	6 m ²
Építési év	3 00
Építési költség	490 m ²
Építési mód	000000
Építési anyag	0000
Építési típus	Tégla
Építési stádium	00000000
Építési állapot	000000
Építési engedély	No
Építési engedély típusa	Yes
Építési engedély dátuma	Yes
Építési engedély szám	1975
Építési engedély típusa	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

