

## Budapest XIV. Zuglóban 2 szobás lakás eladó

67 000 000 HUF

1. XIV. kerületben, az Írottkö parkban eladó egy 50m<sup>2</sup>-es, LOGGIÁS (4 m<sup>2</sup>), 2 szobás, CSENDES, VILÁGOS, felújítandó, parkra néző lakás.

A 1970-ben épült 15 lakásos társasház 4 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 2. emeleten található. A társasház mögött egy közös kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalját.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- RÖVID HATÁRIDŐVEL KÖLTÖZHETŐ
- kitűnő beosztású
- K-i fekvésű
- ablakos konyha
- kádas fürdő
- loggiás (4 m<sup>2</sup>)

- kamra, gardrób, külön WC
- körbejárható
- belmagasság: 2,7 m
- beépített szekrény
- zárt lépcsőház

Fűtése: házközponti fűtés egyedi mérővel/cirkó/konvektor/távfűtés, stb.

Közös költség: 11.000 Ft/hó.

A lakáshoz tartozik egy 3 m<sup>2</sup>-es, pincei, zárt tároló.

Közelben: bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Parkolás: utcán, közterületen

Közlekedés:

Autóbusz: 5,25 és 225, Trolibusz: 81 és 74, Villamos: 62 és 69, Éjszakai járat: ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

□□□

392947

Type

□□ - □□□□□□□□

□□

50 m<sup>2</sup>

□□

4 m<sup>2</sup>

□□

2 □□

□□

□□

□□

□□□

□□

Csúsztatott zsalu

□□

□□□□

□□

□□□

□□□□□

No

□□□

No

□□

No

□□□

1970

□□

Kelet

Inner height

2.7 m

□□□□

11000 HUF

Duplex

No

