

**Budapest VII. ☐☐ Ligetváros**

69 900 000 HUF

☐☐☐ 393308

Modern igényesen felújított lakás eladó!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

Két lakássá alakított ingatlan " B" jelű lakását kínáljuk megvételre a Damjanich utca kedvelt részén, liftes ház 2. emeletén.

☐☐ 46 m<sup>2</sup>

☐☐ 2 ☐☐

Az ingatlan teljeskörűen felújított, minőségi bútorokkal és gépekkel berendezett, minden részletét gondosan megtervezték.

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

A lakás világos, tágas érzetet nyújt, minden helyiségén ablak van. Használati megosztással kerül értékesítésre.

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐

" B"- lakás rendkívül jó beosztású, hasznos alapterülete 46 nm.

☐☐ ☐☐☐

- alapterület 27 nm.

☐☐☐☐☐☐ Yes

- beosztása:

- előtér,

☐☐☐ No

- konyha + étkező + nappali,

☐☐ No

- fürdőszoba +WC,

☐☐☐ 1950

- teljesértékű galéria 19 nm.

Inner height 2.5 m

- beosztása:

☐☐☐☐ 15000 HUF

- hálószoba,

Ebben a lakásban elektromos padlófűtés van + 1 db hűtő-fűtő klíma.

Duplex Yes

A fűtés, villanybojler, redőnyök, lámpák, mosógép távolról vezérelhető.

A konyhák gépesítettek.

A lakás külön mérőórákkal rendelkezik.

Az ingatlan befektetésnek is kiváló, könnyen kiadható az Állatorvosi Egyetem és a turisztikai látványosságok közelsége miatt.

A környék rendkívül kedvelt, a Városliget, a Hősök tere és az

Andrássy út ...



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

