

Gárdony

540 000 HUF

393364

Vip-004751.Gárdonyban, a Velencei-tó partjától mindössze 100 méterre ÚJ ÉPÍTÉSŰ társasház földszintjén 103m²-es, utcafronti üzlethelyiség/irodahelyiség 24,3m²-es terasszal kiadó!

Type 00 - 000 - 00

00 104 m²

00 00

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésű: mindössze 100 méterre található a Velencei-tó partjától, valamint a vasúti megálló is pár perc sétatávolságra elérhető.

00 000

00 Téglá

00 00

Beltéri elosztás:

Eladótér (nettó)65,87 m²

Fogyasztótér(nettó)24,27 m²

Konyha(nettó)13,35 m²

Takarítószerter (nettó)1,92 m²

Tároló(nettó)2,08 m²

Árúátvevő(nettó)2,80 m²

Zuhanyzó(nettó)2,18 m²

Öltöző(nettó)6,09 m²

WC(nettó)2,07 m²

WC(nettó)1,70 m²

WC(nettó)1,70 m²

Mosdó(nettó)3,84 m²

Összesen103,6 m²

+ Kültér

Erkély / Terasz (nettó)24,27 m²

00 000

000 2026

Inner height 2.7 m

Tájolása: É

Minden közmű önállóan mérhető, fogyasztás alapján fizetendő. A fűtést hőszivattyú biztosítja padlófűtéses hőleadással, klíma előkészítés kialakított.

Ingyenes parkolási lehetőség rendelkezésre áll a társasház környezetében, illetve lehetőség van felszíni parkolóhely megvásárlására a lakópark területén 2,5 M Ft-tól. ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu



FÖLDSZINT

	Helyiség neve	Padlóburkolat	Alapterület (m ²)
2. szlet			
	előtér	kerámia	65,87
	konyha	kerámia	13,35
	takarítószertár	kerámia	1,92
	tároló	kerámia	2,08
	áruátvevő	kerámia	2,80
	zuhanyzó	kerámia	2,18
	öltöző	kerámia	6,09
	wc	kerámia	2,07
	wc	kerámia	1,70
	mosdó	kerámia	3,84
	fogyszótér	beton térkő	24,27

