www.gdn-belvaros.hu

Budapest IV. □□ Újpest központban 2 szobás lakás

64 900 000 HUF

A LAKÁS KI VAN CSOMAGOLVA!!!

VALÓSÍTSD MEG SAJÁT OTTHONODAT!

IV. kerületben, a Újpest központ közelében, eladó egy 53 m2-es, ERKÉLYES (4 m2), 2 szobás, VILÁGOS, felújítandó lakás.

A lakás felújítása megkezdődött. 3 évvel ezelőtt az ablakok cseréje megtörtént. Jelenleg a falak glettelése, simítása van folyamatban. Villanyvezetékek és a fő víznyomó cső cseréje megtörtént.

A 1981-ben épült 66 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 4. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét. A lakók biztonságáról a lépcsőházban felszerelt kamerarendszer gondoskodik.

A lakás főbb jellemzői:

- kitűnő beosztású

- K-i fekvésű

- ablakos konyha

- erkélyes (4 m2)

- gardrób, külön WC

- redőnyös, műanyag ablakok

- belmagasság: 2,7 m

- zárt lépcsőház

- alacsony rezsi

- minden egyedileg mérhető

- biztonsági kamera (lépcsőházban)

Fűtése: távfűtés – egyedi mérővel felszerelt

Közös ...

□□□	394245
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	53 m²
□□	4 m²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Beton
□□	□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1981
□□	Kelet
Inner height	2.7 m
□□□□	16700 HUF
Duplex	No

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

□□