www.gdn-belvaros.hu

Budapest IV. □□ Azonnal költözhető 3 szobás lakás

77 900 000 HUF

IV. kerületben,ÚJPEST KÖZPONT és az ÁRPÁD ÜZLETHÁZ között félúton, eladó egy 71 m2-es, 3 szoba + hallos, VILÁGOS, jó állapotú, parkra néző lakás. Tulajdoni lapon 2+1 szobás.

A 1986-ban épült 60 lakásos társasház 10 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 8. emeleten található. Lift szolgálja a lakók kényelmét. A társasház mögött egy park biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalmát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDONBAN VAN

- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!!!

- kitűnő beosztású

- NY-i fekvésű

- ablakos konyha

- kádas fürdő

- külön WC

- belmagasság: 2,7 m

- zárt lépcsőház

- alacsony rezsi

- 2 klíma (hűtő-fűtő)

- erkély (4 nm)

- víz, villany, fűtés egyedileg mérhető

- felújítások: - 2020- ban: festés
- részben ablakcsere

Fűtése: távfűtés egyedi mérővel

Közös költség: 24.140 Ft/hó.

Parkolás: közterületen, ingyenes
Közelben: őrzött ...

□□□	394602
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	71 m²
□□	4 m²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Beton
□□	□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1977
□□	Nyugat
Inner height	2.7 m
□□□□	24140 HUF
Duplex	No

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

□□

PIROS PONT
ABC