

## Miskolc

67 900 000 HUF

### VÁLLALKOZÓK, CÉGEK FIGYELEM!

Eladó Miskolc, Hejőcsabán, a Csabavezér úton egy 197m<sup>2</sup> össz alapterületű, szinteltolós családi ház.

A felújítandó, 3 szobás, duplakomfortos ház 1980-83 között saroktelekre épült, a tetőhéjazata pala.

Néhány évvel ezelőtt 10cm-es HOMLOKZATSZIGETELEST kapott az épület.

Igény esetén a padlástér is beépíthető.

Az szerelőaknás garázs, és a fedett gépkocsi beálló, akár két nagyobb autó tárolására is alkalmas.

A 928m<sup>2</sup>-es telken egy ásott kút is található.

A 29m<sup>2</sup>-es terasz napozásra, pihenésre is grillezéshez is tökéletesen megfelel.

Olyan vállalkozásoknak, cégeknek, családoknak ajánlom, akik a belváros közelében keresnek olyan ingatlant, amelyet saját elképzelésük szerint újíthatnak fel!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlant, de nem tudja hol kezdje?

Hívjon bizalommal!

□□□	394963
Type	□□ - □□□□
□□	230 m <sup>2</sup>
□□	34 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	928 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1983
□□	Déli nyugat
Inner height	2.6 m



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

