

**Budapest XI.** ☐☐

139 000 000 HUF

XI. kerület Sasad felső részén nyaralhat saját lakásában már idén nyáron!

PANORÁMÁS tetőtéri, 74 nm-es lakás amerikai konyhás nappalival és 2 hálószobával (egyik szoba jelenleg 2 kisebbé alakítva).

3627 nm-es ősfás telken

Déli tájolású 14 nm-es erkély .

Nap minden szakában fényes.

Gépesített konyha.

Beépített bútorok.

Tömegközlekedés 5-10 perc sétával (53, 108, 139 buszok) elérhető.

Parkolás a ház előtt ingyenes.

A ház kertjében gyermek játszó és MEDENCE található, valamint egy SZAUNA.

A lakást fiataloknak és kisgyermekeseknek ajánlom leendő otthonuknak. (Lift a házban nincs.)

Ezt az ingatlant látni kell, mert a leírás úgysem adja át a hangulatát. :-)

Amennyiben nem rendelkezik a teljes vételárral, segítünk megtalálni a legmegfelelőbb finanszírozási formát.

További kérdés esetén várom hívását!



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	395146
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	92 m <sup>2</sup>
☐☐	13 m <sup>2</sup>
☐☐	2 + 2 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	2001
☐☐	Dél
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	30000 HUF
Duplex	No

